

ЦЕНОВА ОФЕРТА

от „СК-13 Пътстрой“ АД
(име/ наименование на участника)
представяван от Любомир Петров Качамаков
(име на представителя на участника)

За изпълнение на обществена поръчка по реда на Глава VIII „а“ от ЗОП с предмет:
“Строително-монтажни работи на обект на територията на МБАЛНП “Св. Наум”
ЕАД, гр. София – по осем обособени позиции”

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

След като се запознахме с публичната покана, изискванията на Възложителя и спецификата на възлаганата работа, предлагаме да изпълним обществената поръчка с горепосочения предмет, при следните финансови условия:

Предложена¹ обща стойност за извършване на строително-монтажните работи и гаранционна поддръжка по обособена позиция № VI- Ремонт на покрив Клинична лаборатория и Клиника по нервни болести за лечение на болката и ОФТТР, 96 871,77 (с цифри) деветдесет и шест хиляди осемстотин седемдесет и един лева и 77 ст. (с думи) в лева, без ДДС, БЕЗ НЕПРЕДВИДЕНИ РАЗХОДИ която включва:

1. 93 965,62 (с цифри) деветдесет и три хиляди деветстотин и шестдесет и пет лева и 62 ст. (с думи) в лева, без ДДС за изпълнение на СМР и

2. 2 906,15 (с цифри) две хиляди деветстотин и шест лева и 15 ст. (с думи) в лева, без ДДС за гаранционна поддръжка в предложението в офертата гаранционен срок.

III. Непредвидените разходи в размер на 10 % (десет) процента от общата стойност за изпълнение на СМР .

Предложената от нас цена включва всички разходи за цялостното, точно качествено и срочно изпълнение на поръчката, съгласно предвижданията и изискванията на публичната покана и документацията на обществената поръчка, предложените от нас условия за изпълнение, проекта на договор, както и всички законови изисквания за осъществяване на СМР.

До подготвянето на официален договор, това предложение заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за сключване на договор, ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

Към настоящото ценово предложение прилагаме:

1. Приложение № 1 към Ценова оферта на хартиен носител с посочени единични цени без ДДС и обща стойност на цялото ценово предложение с попълнени единични цени за всяка изброена дейност в таблицата с ценовата оферта и обща стойност за всяка една дейност, представляваща единична цена без ДДС, умножена по съответното количество.

06 / 04 / 2015

Дата

Име и фамилия инж. Любомир Качамаков

Длъжност Изпълнителен член на Съвета на директорите

Подпис и печат

Заличен
съгласно ЗЗЛД

Славко Котев

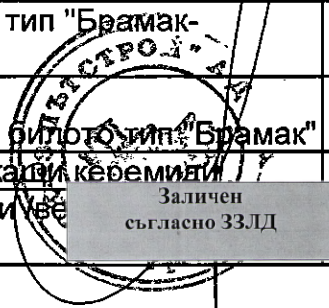
Заличен
съгласно ЗЗЛД

ПРИЛОЖЕНИЕ 1 към ценовата оферта

*изготвя се отделно приложение 1 за всяка обособена позиция

Видове строително-монтажни работи	Единица мя	кол-во	цена без	Обща ст/ст без ДДС
2	3	4	5	6
VI. Позиция				
VI.1. Обект: Основен ремонт на покрив Клинична лаборатория и V НК				
I. Покривни работи				
Демонтаж на капаци по билото, вкл. сваляне	м.л.	90	2,39	215,10
Демонтаж на марсилски керемиди, вкл. сваляне	кв.м.	772	3,23	2493,56
Демонтаж на летвена обшивка и черна мушам	кв.м.	772	1,61	1242,92
Повдигане на улегнал покрив	кв.м.	41	10,91	447,31
Подмяна на отделни ребра	бр.	19	25,61	486,59
Изкърпване /демонтаж, доставка и монтаж на дъсчена обшивка/	кв.м.	76	18,59	1412,84
Демонтаж на челни дъски /със запазване/	м.л.	119,4	2,56	305,66
Демонтаж на обшивка по стрехи /със запазване/, сачак	кв.м.	77,6	4,48	347,65
Пренос и товарене на строителни отпадъци	куб.м.	60	32,01	1920,60
Извозване на строителни отпадъци	куб.м.	60	32,01	1920,60
Разваляне зид по комини	куб.м.	10,5	25,61	268,91
Монтаж на челни дъски /от място/	м.л.	84	8,77	736,68
Доставка и монтаж на челни дъски	м.л.	35,4	16,01	566,75
Дъсчена обшивка по стрехи /сачак/ от място	кв.м.	50	10,91	545,50
Доставка и наковаване на дъсчена обшивка по стрехи	кв.м.	27,6	23,69	653,84
Доставка и полагане на воалит /или мембрана "брамак"/	кв.м.	772	8,77	6770,44
Наковаване на летви по покрив	кв.м.	772	3,67	2833,24
Доставка и монтаж на керемиди тип "Брамак - протектор"	кв.м.	772	23,72	18311,84
Доставка и монтаж на капаци по билото	м.л.	90	12,80	1152,00
Доставка и монтаж на снегозадържащи керемиди	бр.	600	3,67	2202,00
Доставка и монтаж на отдушници /вентилационни керемиди/	бр.	24	12,80	307,20
Доставка и монтаж на капаци за мълниезащита по билото - "брамак"	бр.	33	11,08	365,64
				307,20
Доставка и монтаж на керемиди /за мълниезащита/	бр.	40	7,68	
Доставка и монтаж на елементи за сух монтаж на капаци	бр.	180	2,51	451,80
Направа на тръбно скеле	кв.м.	660	5,11	3372,60
Направа на охранителен парапет и "стрехи" над входове	мм	20	19,21	384,20
Демонтаж на тръбно скеле	кв.м.	660	2,56	1689,60
				51712,28
II. Тенекеджийски работи				
Демонтаж на над олучна пола от поцинкована ламарина	м.л.	120	1,92	230,40
Демонтаж на на обшивка от поцинкована ламарина по улами	кв.м.	17	1,61	27,37

Демонтаж на обшивка по комини и капандури	кв.м.	14	1,92	26,88
Демонтаж на водосточни казанчета	бр.	3	6,40	19,20
Смяна /демонтаж и монтаж/ на олуци	м.л.	19	13,44	255,36
Доставка и монтаж на подолучна пола от поцинкована ламарина с шир. до 25 см	м.л.	120	10,84	1300,80
Доставка и монтаж на обшивка от поцинкована ламарина по улами	кв.м.	17	19,21	326,57
Доставка и монтаж на водосточни казанчета	бр.	3	28,17	84,51
Смяна /демонтаж и монтаж/ на водосточни тръби	м.л.	3	15,36	46,08
Почистване и измитане на олуци	м.л.	120	2,08	249,60
				2566,77
III. Стълбище към лаборатория				
Демонтаж на стъпала от термолющен гранит 0,30x1,30	бр.	2	6,40	12,80
				8,96
Демонтаж на гранитогресни плочи (между площадка)	кв.м.	1,4	6,40	
Доставка и монтаж на стъпала 1,30/0,30 от термолющен гранит	бр.	2	70,42	140,84
Очукване на замазка	кв.м.	1,4	3,20	4,48
Доставка и монтаж на термолющен гранит (площадка)	м.л.	1,4	71,84	100,58
				267,66
Рекапитулация:				
I. Покривни работи				51712,28
II. Тенекеджийски работи				2566,77
III. Стълбище към лаборатория				267,66
Общо:				54546,70
10% непредвидени разходи				5454,67
Всичко:				60001,37
VI. 2. Обект: Основен ремонт на покрив ОФТРР				
I. Покривни работи				
				157,74
Монтаж на капаци, вкл. сваляне с въже и макара	м.л.	66	2,39	
Демонтаж на марсилски керемиди, вкл. сваляне с въже и макара	кв.м.	690	3,23	2228,70
Демонтаж на летвена обшивка и мушама	кв.м.	690	1,61	1110,90
Повдигане на улегнал покрив	кв.м.	82	10,91	894,62
Изкърпване на дъсчена обшивка	кв.м.	33	18,59	613,47
Пренос и товарене на строителни отпадъци	куб.м.	39	32,01	1248,39
Извозване на строителни отпадъци	куб.м.	39	32,01	1248,39
Подмяна на отделни ребра	бр.	7	25,61	179,27
Доставка и полагане на воалит, или мембрана "брамак"	кв.м.	690	8,77	6051,30
Наковаване на летвена обшивка	кв.м.	690	3,67	2532,30
Доставка и монтаж на керемиди тип "Брамак- протектор"	кв.м.	690	23,72	16366,80
				844,80
Доставка и монтаж на капаци по билото тип "Брамак"	м.л.	66	12,80	
Доставка и монтаж на снегодържачи керемиди	бр.	500	3,67	1835,00
Доставка и монтаж на отдушници керемиди/	бр.	20	12,80	256,00



Доставка и монтаж на капази за мълниезащита по билото "Брамак"	бр.	36	11,08	398,88
Доставка и монтаж на керемиди за мълниезащита	бр.	24	7,68	184,32
Доставка и монтаж на елементи за сух монтаж на капази	бр.	210	2,51	527,10
Разваляне на зидария по комини	куб.м.	9	25,61	230,49
				36908,47
II. Тенекеджийски работи				
Демонтаж на над олучна пола от поцинкована ламарина	м.л.	105	1,92	201,60
Демонтаж на на обшивка от поцинкована ламарина по улами	кв.м.	21	1,61	33,81
Демонтаж на обшивка по комини и капандури	кв.м.	9	1,92	17,28
				12,80
Демонтаж на водосточни казанчета /със запазване/	бр.	2	6,40	
Монтаж на същите	бр.	2	10,23	20,46
Подмяна /демонтаж и монтаж/ на олуци	м.л.	11	19,21	211,31
Доставка и монтаж на над олучна пола с шир. до 25 см от поцинкована ламарина	м.л.	105	10,88	1142,40
Доставка и монтаж на обшивка от поцинкована ламарина по улами	кв.м.	21	19,20	403,20
Доставка и монтаж на обшивка по комини и капандури	кв.м.	9	19,21	172,89
Смяна на водосточни тръби Ф120	м.л.	5	15,26	76,30
Почистване и измитане на олуци	м.л.	105	2,08	218,40
				2510,45
Рекапитулация:				
I. Покривни работи				36908,47
II. Тенекеджийски работи				2510,45
Общо:				39418,92
10% непредвидени разходи				3941,89
Всичко:				43360,81
Рекапитулация на VI Позиция:				
Обект: Основен ремонт на покрив Клинична лаборатория и V НК				60001,37
Обект: Основен ремонт на покрив ОФТРР				43360,81
Общо за позиция VI без ДДС:				103362,18

Дата 06 / 04 / 2015

Име и фамилия инж. Любомир Качамаков

Длъжност Изпълнителен член на Съвета на директорите

Подпис и печат

Заличен
съгласно ЗЗЛД



ТЕХНИЧЕСКА ОФЕРТА

от „СК-13 Пътстрой“ АД

(наименование на участника)

За участие в обществена поръчка по реда на Глава VIII „а“ от ЗОП с предмет: **“Строително-монтажни работи на обект на територията на МБАЛНП “Св. Наум” ЕАД, гр. София – по осем обособени позиции”**.

След като получихме и проучихме документацията за участие с настоящата техническа оферта правим следните обвързващи предложения за изпълнение на обществената поръчка, по обособена позиция VI- Ремонт на покрив Клинична лаборатория и Клиника по нервни болести за лечение на болката и ОФТРР

1. Срок за изпълнение на строително-монтажните работи

Предлагаме да изпълним обществената поръчка за срок от 56 (петдесет и шест) работни дни (с цифри и с думи), считано от получаване на възлагателно писмо за започване на строителството.

2. Предлагаме следния гаранционен срок на извършените строително-монтажни работи - 60 (шестдесет) (с цифри и думи) месеца;

3. Представям следната стратегия, методология, технология и организация на изпълнение: (*виж приложената Работна програма!!!*).

4. Ще извършваме строително-монтажните работи на обекта в МБАЛНП „Свети Наум“ ЕАД, гр. София” съгласно техническата спецификация на обществената поръчка.

5. За обезпечаване изпълнението на договора за възлагане на обществената поръчка преди подписването на договора ще предоставим на Възложителя гаранция в размер на 3 (три) на сто от цената за изпълнение на договора без ДДС, посочена в Ценовата оферта. Гаранцията ще бъде предоставена под формата на [депозит на парична сума или банкова гаранция]. Ще осигурим валидност на банкова гаранция, когато гаранцията е под такава форма, 30 (тридесет) дни след датата на изтичане на срока на договора – последния ден от гаранционния срок за обекта.

6. Срокът на валидност на нашето предложение е 60 /шестдесет/ календарни, считано от крайния срок за подаване на оферти.

7. При извършване на строително-монтажните работи ще ползвам следното техническо оборудване¹:

№	Наименование на машината или оборудването	Технически характеристики на оборудването	Основание за ползване от участника

¹ Описва се само конкретното оборудване, предвидено за изпълнение на обществената поръчка, а именно: налична механизация и транспортни средства на участника

Славчо Котев

Заличен
съгласно ЗЗЛДЗаличен
съгласно ЗЗЛД

	ДК № и инвентарен номер		
1.	Скеле	300 м2	Собствено
2.	Къртачи	5 бр.	Собствени
3.	Флекс	4 бр.	Собствен
4.	Електрожен	2 бр.	Собствени
5.	Моторна резачка	4 бр.	Собствена
6.	Газови горелки	7 бр.	Собствени
7.	Самосвал	1 бр.	Собствен

8. При извършване на строително-монтажните работи ще ползвам следните строителни материали:

№	Строителен продукт	Количество	Данни за качеството	Източник на доставката
1.	подпокривно фолио	1608 м2	DIN EN 13859-1:2002	„Брамак покривни системи“ ЕООД
2.	керемиди	1608 м2	EN 490	„Брамак покривни системи“ ЕООД
3.	капаци	172 м	БДС EN 490:2006	„Брамак покривни системи“ ЕООД
4.	гранит	5 м2	EN 12057:2004	„Мангуста“ ЕООД
5.	дървен материал	55 м3		„Буллес Груп“ ООД
6.	ламарина	160 м2		„Балкан Стийл Инженеринг“ ООД

9. При изпълнението на обществената поръчка ~~ще ползвам/няма да ползвам~~ подизпълнител;

а. Подизпълнителите, които ще ползвам са:.....

б. Делът на участието на подизпълнителя в проценти е

в. Видовете работи от поръчката, които ще изпълняват от подизпълнителя/подизпълнителите е както следва:

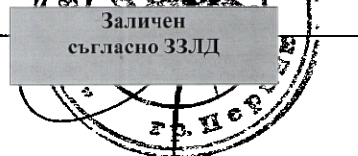
.....

Дата 06 / 04 / 2015

Име и фамилия инж. Любомир К. Знамаков

Длъжност Изпълнителен член на Съвета на директорите

Подпис и печат



Заличен
съгласно ЗЗЛД

РАБОТНА ПРОГРАМА

за изпълнение на обществена поръчка с предмет:

Позиция VI- Ремонт на покрив Клинична лаборатория и Клиника по нервни болести за лечение на болката и ОФТРР

I. СТРАТЕГИЯ И МЕТОДОЛОГИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

След запознаване с всички документи и образци от документацията за участие в процедурата, получаването на които потвърждавам с настоящето, аз удостоверявам и потвърждавам, че представяваният от мен участник отговаря на изискванията на Възложителя за изпълнение на поръчката, посочени в публичната покана за участие в процедурата, а именно:

- разполагам с квалифицирана работна ръка, съобразно вида работа;
- задължавам се да представя сертификати за използваните материали при влягането им;
- всички видове материали, които ще се вложат, ще бъдат предварително одобрени от Възложителя;
- задължавам се да осигуря квалифициран технически ръководител на обекта;

Въз основа на огледа на обекта и данните от техническото задание представям линеен график и обяснителна записка за изпълнение на поръчката.

Нашето техническо предложение е съставено на базата на:

1. Тръжна документация;
2. Техническа спецификация;
3. Наредба №2/22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
4. Наредба №7 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване (ДВ бр.37/2004);
5. Наредба №13-1971 от 20 октомври 2009 г. За строително –техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.
6. Наредба №РД-07-2 от 16 декември 2009 г. За условията и реда на провеждане на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на ЗБУТ.
7. Наредба №16 за временна организация на движението при извършване на строителство и ремонт по пътищата и улиците (23.07.2001г.);
8. Разходни норми за възобновяеми и невъзобновяеми ресурси;

A. Подход и методология и дейности за изпълнение на договора

Генералния подход за изпълнение на обекта се определя от спазване на следните основни принципи:

1. Правилото за "технологична поредност и надграждане или "отвътре- навън" - скритите СМР да предхождат довършителните СМР;
2. Едновременна работа от еднотипен характер на всички подобекти, когато е възможно.
3. Хронологична и технологична последователност при изпълнение на строително монтажните работи, вкл. изготвяне и подписване на протоколи/обр.12 за скрити и подлежащи на закриване СМР.

Заличен
съгласно ЗЗЛД

Заличен
съгласно ЗЗЛД

4. Извършване на необходимите пробни изпитания на захранващите инсталации и мрежи в точния момент, преди закриването им или преминаването към последващ технологичен етап.
5. Направа на проби, лабораторни измервания при необходимост при изготвяне на съответните протоколи с резултати и констатации преди Акт обр.15 за удостоверяване на годността на строежа.
6. Спазване на правилата за здравословни и безопасни условия на труд, осигурени от непрекъснат контрол от координатора по ЗБУТ и съответните нормативни изисквания.
7. Прилагане на фирмена политика за високо качество на изпълнение на СМР при участие на всички работници служители.
8. Спазване на правилата за опазване на околната среда, ритмично почистване на обекта, изхвърляне на отпадъците на съответното депо, като опасните такива се съхраняват и предават по съответния ред.
9. Спазване на правилника за противопожарна безопасност на обекта със съответното оборудване, обезопасяване и начини за предотвратяване на пожари, както и пожарогасене при аварийни ситуации.

Б. Организация за изпълнение на поръчката и план на работа

Подготвителни работи

1. Временна база за ръководство, координация, контрол и документация.

След съгласуване с Възложителя, ще се изпълни необходимото временно строителство за изпълнение на обекта, а именно:

Работна база - Тя ще бъде изградена на място, посочено от Възложителя в рамките на училището. Базата ще бъде и временно работно място за координация на техническият ръководител, координатора по ЗБУТ, контролора по качеството, ръководител на противопожарната комисия, снабдителя и постоянна група работници от необходимите специалности. Ще се осъществяват основните разяснителни работи по всички аспекти по изпълнение на обекта.

Складова база - мястото на складовата база отново ще бъде уточнено с Възложителя. Площадката ще бъде оградена със ограда от метални платна и ще бъдат организирани зони за склад, място за почивка и химически тоалетни.

Ел. захранване – електрозахранването ще бъде осигурено от самия обект.

2. Ресурсно осигуряване на обекта

Ще организираме групи от оптимален брой специализирани работници за основните части, които ще бъдат запознати със характера на възложената работа съвместно с техническите ръководители, координатора по ЗБУТ и координатора по качеството на работа.

Ще се сформират :

- Специализирана бригада от 6 работника за извършване на ремонтните покривни работи, които ще бъдат взаимно заменяеми и при необходимост могат да бъдат увеличен броя им. Бригадата ще се комбинира в групи според необходимостта за всеки един момент.
- Бригада от общи работници - 3 работника

Окончателното почистване за предаване на обекта ще се извърши от общи работници от състава .

3. Транспортно осигуряване – фирмата разполага с разнообразни транспортни средства за материали и работници – микробуси, леки

тонаж според характера на материалите, самосвали, които ще включи в изпълнението на обекта

4. Оптимално използване на фирмената механизация и инвентар -

Фирмата разполага с наличната малка и голяма механизация и помощни уреди и инструменти за улесняване, ускоряване и по-качествено изпълнение на СМР, а именно: Мултибормашини HILTI, Мобилни къртачни и пробивни инструменти, Ръчни строителни инструменти, електрожени, установки за монтаж на ПЕ и ППР тръби, ъглошлайфи, винтоверти, газови горелки за полагане на хидроизолация и др. Разполагаме и с необходимото тръбно инвентарно скеле и сглобяемо такова със съответните метални хоризонтални пътеки, дървени талпи, парапет..

5 Работа при непредвидени ситуации

Фирмата ни ще проявява гъвкавост при изпълнение на СМР, ако по време процеса се появят непредвидени ситуации по отношение на вида на материалите и технологията, като ще съгласува с Възложителя предложенията си с цел подобряване на качеството на продукта и ускоряване изпълнението на СМР. Ще предлагаме авангардни технологии и материали с по-добри показатели и и по-добър естетически вид, гарантиращи необходимото качество и съобразени с гаранционните срокове за различните СМР.

Технологична последователност на строителните процеси

Спазвайки принципите на работа, описани по-горе в генералния подход към изпълнение на обекта, предлагаме следната последователност на изпълнение на СМР, обобщени по вид и характер:

- Изпълнение на демонтажните работи;
- Подмяна на изгнили ребра;
- Наковаване на дъсчена обшивка;
- Монтаж на улуци и ламаринени обшивки, челни дъски;
- Монтаж на мушама и летвена скара;
- Нарезждане на керемиди;
- Нарезждане на капаци;
- Монтаж на водосточни тръби;
- Ремонт на стълбище;
- Почистване на обекта;

МЕРКИ ЗА ГАРАНТИРАНЕ НА КАЧЕСТВОТО:

1/ ще се представят сертификати за качество за одобрение от Възложителя за материалите;

2/ ще се изготвят информационни листове за готовността на отделните звена за изпълнение на покривните работи от техн. ръководители, координаторите по безопасност на работа /КБЗ/, контрольорите по качеството /КК/, контрольорите по опазване на околната среда /КОС/ и председателя на комисията по пожаробезопасност

3/От специалисти КК ще се следи спазването на изискванията на възложителя и наредбите.

ПЛАН ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящият план за безопасност и здраве е разработен съгласно чл.9 и чл.10 на Наредба №2/22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Заличен
съгласно ЗЗЛД

Заличен
съгласно ЗЗЛД

1. Организационен план

В плана са посочени последователността на действията, порядъка на задачите, връзките между тях изпълнителите и крайните резултати за постигане на здравословни и безопасни условия на труд.

1.1. Ограничителни условия по ПБЗ.

Предвидените организационни схеми трябва да се спазват стриктно или да се актуализират своевременно. Това е задължение на координатора по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа (чл.Н, т.3 от Наредба 2). Всяка промяна да се отразява писмено в протокол (акт) или в Заповедната книга на обекта.

1.2. Етапи за изпълнение на СМР, съобразно изискванията на ЗБУТ.

Предвидено е обекта да се изгради от една строителна фирма (един строител), което предполага единен организационен план както следва:

- подготовка на строителната площадка;
- архитектурно строителни работи; външно оформяне на фасади;
- вертикална планировка и околно пространство (ландшафт и озеленяване).

1.3. Класифициране на опасностите.

- а) затрупване от земни маси;
- б) падане от височина;
- в) удар от падащи предмети;
- г) запрашване
- д) шум и вибрации
- е) работа с химикали
- ж) неправилно стъпване и удряне;
- з) поражение от ел. ток;
- и) пресилване;
- й) други опасности.

1.4. Инструкции за безопасна работа.

За изпълнение на всеки вид работа, свързана с опасностите, установени с оценката на риска, координаторът по безопасност и здраве за етапа на строителството да изисква от изпълнителя писмени инструкции по безопасност и здраве.

Копие от всяка инструкция да се поставя на видно място в обсега на площадката.

Инструкциите да се актуализират при всяка промяна и да съдържат датите, на които са променени и утвърдени. Съдържанието на инструкциите по безопасност и здраве е указано в чл. 19 (1) от Наредба №2.

1.4.1. Общи изисквания

Преди започване на строително-монтажните работи, Главният изпълнител е длъжен да съгласува технологията на работа с органите по безопасност на труда. Всички работни места, складове и изкопи да бъдат обезопасени със съответните ограждения, предпазни устройства и приспособления.

Не се разрешава на лица под 18 години да изпълняват строително-монтажни работи на височина над 5 т, посредством временни монтажни приспособления и непосредствено на елементи от конструкцията.

1.4.2. Организация на строителната площадка

Преди откриването на строителната площадка под Ръководството на Координаторът по здраве и безопасност ("Координатор по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа" е всяко физическо или юридическо лице, на което е възложено от възложителя и/или от упълномощеното лице да изпълнява задачите, посочени в чл. 11 от Наредба №2) се уточняват задълженията на страните по Договора относно:

- Пропускателният режим;
- Работно време и почивка;

Заличен
съгласно ЗЗЛД

Заличен
съгласно ЗЗЛД

- Маршрути и начини за придвижване на хора и техника;
- Инструктажи и обучение;
- Разследване и отчитане на трудовия травматизъм;
- Пожарна безопасност. Огневи работи;
- Сигнализиране и обособяване на работните площадки и опасното оборудване;
- Действия при авария и бедствия;
- Техническа изправност и безопасност на оборудването;
- Специално работно облекло и лични предпазни средства /ЛПС/;
- Санитарно хигиенни условия;
- Работа със съоръжения с повишена опасност /СПО/;
- Други в зависимост от конкретните обстоятелства.

Упълномощените лица организират уведомяването на подчинените си за всички договорености, относно безопасното изпълнение и изискват спазването им.

Ако възникнат извънредни обстоятелства, застрашаващи Безопасността на труда и Опазването на околната среда, упълномощените лица взаимно се информират и предприемат необходимите мерки.

Всички участници се задължават да спазват взаимните договорености, както и изискванията на:

- Правилник Д-02-008/БТ при ЕЕУ/;
- Правилник Д-09-001 /БТ при поддържане на В и К мрежи и системи/;
- Правилник ДО5-001 /БТ при товаро-разтоварни работи/;
- Правилник Д-08-002 /БТ при заваряване и рязане на метали/;
- Правилник Д-05-003/БТ при експлоатация, обслужване и ремонт на МПС/;
- Закона за техническите изисквания към продуктите от 1999 год. и Наредбите за СПО/Ш1, N28 и N21/;

Строителната площадка трябва да отговаря на всички санитарно -хигиенни изисквания и да е в съответствие с генералния план на обекта.

Обектовото техническо ръководство е длъжно да организира ограждането и обезопасяването на всички ями, изкопи, канали и др. опасни места със съответните парапети и ограждания, а ненужните да запълни. На места, пресичащи се от канали, да обезпечи построяването на пешеходни мостчета с парапети.

Складирането на строителните материали да става само на указаните за това складови площи, обозначени с табели, чрез съответно подреждане и укрепване срещу срутване, съгласно предписанията за всеки материал. Между отделните фигури да се оставят чисти проходи с минимална широчина 1.50 т.

Разтоварването на обемисти и тежки товари да става под / ръководството на техническия ръководител или на специално обучено лице.

При снабдяването на обекта с леснозапалими вещества, те да се съхраняват в съответствие с нормите за противопожарна защита.

Задължение на техническия ръководител на обекта е да не допуска до работа неинструктирани и необучени работници.

Всеки работник и служител, преминал през инструктаж и обучение по техника на безопасност е длъжен да познава нормите и да се грижи за собствената си безопасност. Ползването на лични предпазни средства, работно облекло и противоотрови е задължително.

Всички работници и служители са длъжни да познават и спазват наредбата за противопожарна защита.

1.4.4. Монтаж и демонтаж на работни скелета

Монтирането и демонтирането на работните скелета да става от обучени и инструктирани работници.

Работните фасадни скелета да се монтират върху предварително подравнен и отводнен терен, като вертикалните стойки се полагат върху греди.

Заличен
съгласно ЗЗЛД

Заличен
съгласно ЗЗЛД

Изграждането се извършва отдолу нагоре, а демонтирането - отгоре надолу.
Анкерирането на работните скелета хоризонтално и вертикално се извършва към конструктивни части на сградата с необходимата носеща способност.

НЕ СЕ ДОПУСКА укрепването към комини, парапети, корнизи и др. неустойчиви части.

НЕ СЕ ДОПУСКА:

- да се работи едновременно на няколко етажни площадки в една вертикална плоскост;
- монтирането на скелета в близост до мрежи за НН и ВН;
- работа по скелето при неблагоприятни атмосферни условия;
- претоварването на скелето с хора и материали;

ЗАДЪЛЖИТЕЛНО е скелетата да бъдат плътно затапени, с бордова дъска и с два хоризонтални реда парапети - 0.50 и 1.00 т.

1.4.5. Зидарски, мазачески и бояджийски работи

Задължително е ползването само на обезопасени скелета и проверени стълби.

При извършване на зидарии, мазачески и бояджийски работи по външни стени и фасади, задължително се изграждат предпазни обезопасени скелета.

При работа по балкони, тераси и в близост до асансьорни шахти, задължително се поставят предпазни парапети.

Гумирани ел. проводници се поставят на специални стойки с Н = 2.50 т с цел предпазването им от нараняване.

Ел. таблата се поставят на закрито под навеси или в помещения, защитени от атмосферни влияния. Правоспособно лице периодично проверява изправността им.

Всички пневматични машини, с които се работи да бъдат предварително изпитани на хидравлично налягане най-малко 10 атм., за което да се състави акт от упълномощено лице.

Забранява се работа с машини без манометър или с наличен такъв с повредена или липсваща пломба.

При външно боядисване на дограма да се ползват предпазни колани или да се изгражда скеле.

1.4.6. Хидроизолационни и топлоизолационни работи

По време на полагане на битумни смеси, работниците ползват работно облекло, определено с нормите по ТБТ.

Абсолютно се забранява извършването на работи с електрожен и кислороден в близост до битумните смеси, както и паленето на огън, преминаване с горящи предмети, тютюнопушене и други пожароопасни действия.

След приключване на работния ден на покрива, се свалят всички инструменти и предмети, създаващи опасност при падане.

1.4.7. Тенекеджийски работи

При работа по наклонени покриви и части от сградата е задължително ползването на предпазни колани, нехлъзгащи обувки и обезопасено скеле. Задължително е обезопасяването от падащи предмети на зоната под работното място.

Водопроводните и канализационните инсталации се монтират върху здрави носещи конструкции посредством закрепващи елементи с достатъчна носимоспособност.

При монтаж на отоплителни, вентилационни и климатични инсталации техническият ръководител не допуска влагане на продукти и части, предназначени за студена вода в инсталации за топла вода.

1.4.10. Работа с ел.инструменти

До работа с ел.инструменти да се допускат само обучени и инструктирани работници. За изправността и безопасността на ел. инструментите да отговаря

Заличен
съгласно ЗЗЛД

Заличен
съгласно ЗЗЛД

специално назначено техническо лице. Включването към ел. мрежата без ключове и контакти е забранено.

След приключване на работния ден всички ел. инструменти задължително се изключват и прибират в приобектов склад, напрежението от главното табло се изключва от шалтера и таблото се заключва.

Подземните кабели и комуникации в района на обекта да се маркират и сигнализират.

Преместването на ел. уреди да става само при изключено напрежение.

1.4.11. Работа с електрожен

Допускат се само работници със съответна квалификация и документ за правоспособност.

ЗАДЪЛЖИТЕЛНО Е:

- електроженните генератори и трансформатори да са с предварително проверена изправност и съставен за целта протокол;
- ел. кабелите, захранващи генераторите и трансформаторите от ел. табла да са обезопасени с цел запазване на целостта им;
- ел. кабелите за заземяване и за ръкохватката също да са предпазени от механични наранявания;
- ползването на съответно работно облекло;
- спазването на всички противопожарни изисквания;
- изключването на генераторите и трансформаторите от ел. захранване след приключване на работния ден;
- добро укрепване на метални конструкции и частите, осигуряващи ги против падане и деформации преди окончателното закрепване.

1.4.12. Транспортни работи

Складирането на материалите ще става ограничено в приобектовите открити складове при предварително уточнен график за доставка и влагане, Транспортът на материалите ще се извърши с бордови коли, самосвали, автобетоновози, ремаркета.

Вертикалният транспорт на обекта ще се осъществява посредством монтирания на обекта кулов кран и мачтов подежник.

Външният транспорт обхваща извозване на земни маси и строителни отпадъци, доставката на строителни материали, елементи и заготовки и ще се осъществи, както следва:

- за земни маси и строителни отпадъци - самосвали;
- за материали - камиони и бордови коли;
- за дървени и стоманени конструкции - автовлекачи и ремаркета;
- за бетонови смеси и разтвори - автобетоновози и разтворосмесители;

ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ МЕРОПРИЯТИЯ

1. Работната зона да бъде оградена и съответно обозначена с необходимите знаци.
2. На обекта да се оборудва противопожарно табло, пясък и съд за вода с вместимост 200 л.
3. На обекта да се оборудва аптечка с медикаменти и превързочни материали.
4. В района на строителната площадка да не се допускат външни лица.
5. Опасните участъци да бъдат оградени с парапети с височина минимум 1.10 т.
6. Работниците да са снабдени с подходящо работно облекло, индивидуални защитни средства и предпазни устройства.
7. Да се работи само с технически изправни и заводски обезопасени машини, инструменти и оборудване при спазване на изискванията на безопасна експлоатация. При работа с оборудване, подлежащо на влагане, да се проверява изправността на предпазния уред.

Заличен
съгласно ЗЗЛД

Заличен
съгласно ЗЗЛД

шланговете.

8. Да се спазват:

- Приложения №№ 1-7 към чл.2, ал.2 на Наредба №2/22.03.2004 г.
- Правилник за извършване и приемане на строителните и монтажните работи;
- Правилник за безопасността на труда при товаро - разтоварните работи;
- Наредба №3 за ползване на преносими стълби;
- Противопожарни строително - технически норми;
- Инструкцията за пожарната безопасност при извършване на аваръчни и други огневи работи;
- Гръмоотводни инсталации;
- Наредба за осигуряване на безопасни и хигиенни условия на труд и други.
- Сигнализирането на обекта се регламентира в Наредба № 16 на МРРБ за
- временна организация на движението при извършване на строителство и ремонт по пътищата и улиците от 23 юли 2001 г.

ВРЕМЕННА ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО ПРИ ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ РАБОТИ

Строителната площадка се сигнализира при условията на НАРЕДБА № 16 на МРРБ за временна организация на движението при извършване на строителство и ремонт по пътищата и улиците от 23 юли 2001 г.

Съгласно Глава пета, раздел III, чл. 62(2) обектът се сигнализира с предупредителни табели "ВНИМАНИЕ! СТРОИТЕЛЕН ОБЕКТ", "ВНИМАНИЕ! ИЗХОД". Табелите да отговарят на изискванията на БДС 1517.

На вход/изхода на строителния обект се поставя временен пътен знак Б2 (STOP).

1.5. Организационни условия за преодоляване на опасностите

Преди започване на строителните работи се предвижда да се извърши цялостно почистване на строителната площадка съгласно проект "Вертикална планировка". Отпадъците ще се изнесат и извозят от обекта. Имота се оградят с плътна временна ограда с височина 2.00 т, с което се оформя единна строителна площадка.

Следва проверка за наличието на подземни комуникации и маркирането им. Осигуряването на ел. захранване за строителни нужди е уредено от Възложителя. За временно ел. захранване да се използват проводници изолирани и закрепени на стабилни опори, така че най-ниската им точка да бъде на 2.50 т над работните места и 6.00 т над пътищата и местата, където преминават строителните машини.

Съблекални, почивни помещения, канцелария и склад инструменти ще се помещават във фургони. Оборудвана е обектова аптечка и място за оказване на първа медицинска помощ. Монтира се оборудвано противопожарно табло.

Временни пътища не се предвиждат. Ако е необходимо, ще се достави и насипе баластра в участъка на работа на тежка строителна механизация.

Оформят се площадки за складиране на строителни материали, елементи, изделия, кофражи.

Координаторът по БЗ и техническият ръководител при изпълнение на изкопните работи следят за спазване на Правила за приемане на земни работи и приложение №1 към Наредба №2.

Заличен
съгласно ЗЗЛД

Заличен
съгласно ЗЗЛД

Архитектурно строителни работи

Предвидените на обекта архитектурно строителни работи (преградни стени, мазилки, шпакловки, фасади и др.) се изпълняват по познати и традиционни технологични способности. Необходимо е стриктно съгласуване на последователността на изпълнението на АС работи и инсталациите. Външните инсталации и вертикалната планировка на обекта се изпълняват съобразно предвидените в документацията обеми и последователност.

2. Предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии, и евакуация на работещите и намиращите се на строителната площадка

Тази точка е разработена съгласно Глава Първа, Раздел V "Пожарна и аварийна безопасност" на Наредба №2 /22.03.2004 год.

На площадката не се предвижда склад за пожароопасни и леснозапалими материали. Специализираните групи, които ще работят с такива, ще бъдат писмено предупредени да носят заедно с материалите предупредителни табели и да ги поставят на необходимите места. Координаторът по безопасност и здраве ще бъде отговорен да изисква и постоянно да наблюдава и проверява за:

а) на определено място на строителната площадка (обикновено на фургона за охрана и техническия ръководител на обекта) се монтира табела с информация за:

- телефонния номер на службата за Пожарна и аварийна безопасност (ПАБ);
- адрес и тел. номер на медицинската служба;
- адрес и тел. номер на спасителната служба;

б) оборудва се противопожарно табло с подръчни уреди и съоръжения, които се зачисляват на лица отговорни за ПАБ. До тях се осигурява непрекъснат достъп, като на подходите към таблата се забранява складирането на материали, паркиране на машини. Забранено е да се използват тези уреди и съоръжения за производствени и други нужди.

Разположението на таблото е показано на Строителния ситуационен план.

в) при откриване на строителната площадка строителят трябва да изработи и утвърди инструкции за:

- безопасно извършване на огневи и други пожарни дейности;
- пожаробезопасно използване на електрически уреди;
- осигуряване на пожарна безопасност извън работно време;
- назначи нещатна пожарозащитна комисия.

За осигуряване на ПАБ стриктно да се спазват предписанията на чл.чл.65+75 на Наредба №2. Всички означения за ПАБ да са съгласно Наредба №4 от 02.08.1995 год. за знаците и сигналите за безопасност на труда и противопожарна охрана.

5. Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР, включително за местата със специфични рискове

Рискът от падане от височина и начина на предотвратяване.

Планиране на защита срещу падане от височина още във фазата на проектиране

Осигуряване на защита от падане още на фаза проектиране е един от най-ефективните начини за елиминиране и контрол на този риск. При планиране на мерките за защита от падане е необходимо приоритетно да се залагат мерки, елиминиращи риска при източника на възникването му. Ако това е невъзможно, следва да се предвидят колективни средства за защита и едва накрая се прибегва до използване на лични предпазни средства.

За целта е необходимо Собствениците и Инвеститорите да осигурят достатъчно време на Проектантите и да не ограничават средства за мерките за защита срещу падане още в самите проекти.

Целесъобразно е при проектирането на сградите и съоръженията да се прави оценка на евентуалните рискови зони в зависимост от тяхното естество и да се

предвидят защитни колективни средства преди започване на строително - монтажните работи.

На местата, където е невъзможно да се приложат колективни методи за защита срещу падане, би могло да се предвидят следните мерки:

- подходящи точки за закрепване, закачване на лични предпазни средства - колани и др.;
- хоризонтални / вертикални осигурителни въжета, монтирани преди започване на работа;
- съоръжения за задържане при падане - мрежи, козирки и др.;

Специално внимание при СМР трябва да се обърне на риска от падане от височина в резултат от загуба на равновесие, дължащо се на удар от падащи или движещи се, или недобре закрепени предмети и съоръжения. В тази връзка мерките за защита от падащи предмети трябва да се прилагат успоредно с мерките за защита срещу падане от височина и да се съобразяват с тях. Необходимо е да се определят местата и видовете дейности, където рискът от падане от височина или може да възникне.

Такива места, дейности, машини и съоръжения са: покриви, контури на сгради, повърхности, намиращи се на височина над 1.5 т и отвори в тях; скелета; преносими стълби; строителни подемници и приемните им площадки; монтажни и демонтажни работи на скелета и други съоръжения; временни и постоянни работни платформи; рампи; отвори на стълбищни клетки, инсталационни шахти; стенни отвори, денivelация на земната повърхност, траншеи и изкопи; извършване на зидаро - мазачески работи над нивото на главата, изискващи използването на приспособления; кофражни, арматурни и бетонови работи; монтаж на външни фасадни елементи; почистващи операции по фасадата и прозорците.

Преносими стълби

Преносимата стълба е техническо приспособление, което преди всичко е предназначено за придвижване на работниците от едно ниво на друго, т.е. тя се явява временно средство за преход. В някои случаи стълбата може да се използва и за извършване на определен вид работа, като изпълнение на някои довършителни работи и електроинсталационни работи в закрити помещения и на височина по-голяма от 3.50 ш.

Видовете преносими стълби използвани в практиката са различни: единични стълби; двураменни стълби във формата на буквата "А"; преносими стълби с перила, допълнена с опори и подложки; разтегателни стълби - успоредни секции от единични секции, закрепени една за друга така, че да се разтягат; съгъваеми стълби - състоят се от няколко секции от единични стълби, които могат да се съгнат; специални, например за работа по наклонени покриви; комбинирани стълби.

Фактори, увеличаващи риска от падане от височина при работа с преносими стълби:

1. Физическото натоварване вследствие неудобната работна поза и/или продължителна непрекъсната работа на стълбата води до пренапрягане на крайниците и в резултат на това до загуба на равновесие:

- при извършване на работа от преносими стълби тялото се намира в принудително състояние, свързано с подсигуриране на най - добрата видимост и най - добрия периметър на движение на ръката. Това увеличава натоварването на гърба и долните крайници;
- често работника е принуден да вдига ръцете си високо, напругайки раменете и врата;
- продължителната работа на стълба с тесни стъпала може да предизвика болки в прасците и стъпалата;
- ограничената възможност за движение на стъпалата и краката нарушават кръвообращението;
- пренасянето по стълбата на товар също може да доведе до загуба на

равновесие.

2. **Неправилно използване (позициониране):**

- поставяне върху несигурна основа - рохкава или хлъзгава почва;
- неправилен ъгъл, позволяващ преобръщане или хлъзгане;
- несигурна опора, подпряна на едната страна;
- използване в опасна близост с отвори на подове, стени или в близост с открити тоководещи части;
- поставяне пред врати и прозорци, които не са застопорени в определено положение;
- паспортите, инструкциите за експлоатация на преносимите стълби не са предоставени за ползване;
- превишаване на допустимото натоварване на стълбата;
- преместване на двураменна стълба от работещия на нея - ходене;
- използването им не по предназначение - мостче над изкоп.

Основни мерки за елиминиране или минимизиране на риска за падане от височина при работа с преносими стълби

1. Използването на преносими стълби да става само за извършване на краткотрайни строително - монтажни работи, и то само в случай, че използването на скеле, платформа или друго съоръжение не е възможно или не е целесъобразно;
2. При качване и слизване от стълбата винаги да се прилага правилото на трите опорни точки, т.е. във всеки един момент да има опора на две ръце и крак или два крака и ръка и това да става винаги към стълбата;
3. Използване на двураменни стълби вместо единични;
4. При извършване на работа на голяма височина, например над 3 т, считано от основата на стълбата до стъпалото, от което се извършва работата, с помощта на преносими стълби работещия да се закрепва посредством предпазен колан към сигурна съседна конструкция;
5. Когато се налага извършване на работа на височина посредством преносими стълби от двама и повече работници, то всеки един от тях да ползва отделна стълба;
6. Съхраняване на преносимите стълби по начин, предпазващ ги от механични повреди и неблагоприятни атмосферни условия;
7. Избягване на ръчно пренасяне на материали и инструменти по преносими стълби, като за целта се използват специални приспособления - макари;
8. Единичните стълби в работно положение да имат наклон от 70° до 75° спрямо хоризонтала, т.е. разстоянието от основата на стълбата до вертикала, спуснат от горната опора, да е от 1/3 до 1/4 от разстоянието от основата на стълбата до горната опора, или така нареченото правило на лакътя - аставайки ребром до стълбата от страната на изкачване и поставяйки свита ръка в хоризонтално положение, лакътят да опира в стълбата;
9. При наличие на пукнатини стълбата се бракува;
10. Използване на преносимите стълби само по предназначение;
11. Използване на чанта, закачена на колана или носена през рамо за пренасяне на инструменти или други леки предмети;
12. Недопускане до работа, извършвана с помощта на преносими стълби, на лица със специфични заболявания, увеличаващи риска от падане;
13. Определяне на лице, което да осъществява контрол и да извършва поддържане на преносимите стълби;
14. За защита на преносимите метални стълби от корозия да се налага предпазващо покритие поне един път годишно;

Заличен
съгласно ЗЗЛД

Заличен
съгласно ЗЗЛД

15. Стъпалата на дървените стълби да се закрепват към страниците чрез сглобка - нут и федер;
16. При нанасяне на защитно покритие върху дървени стълби за предпазване от неблагоприятни атмосферни условия същото да е безцветно;
17. Използване на ЛПС;

Скелета

Скелетата като техническо спомагателно средство, се използват за извършване на строително - монтажни работи на височина.

Скелетата са различни по вид и материал - метални или дървени, инвентарни и неинвентарни, подвижни и стационарни и т.н. Най-често използвани са инвентарните скелета. *Фактори, увеличаващи риска от падане от височина при работа на скеле*

Работата с помощта на строително скеле неминуемо крие риск от падане от височина, но той е най - голям при монтажа и демонтажа му.

По съществени фактори, които могат да увеличат този риск са:

1. Атмосферните условия - резките промени на времето - вятър или хлъзгави работни площадки след дъжд;

2. Превишаване товароносимостта на скелето може да доведе до разрушаване или деформиране на елемент от скелето, в резултат на което работещите на скелето да паднат от него;

3. Недостатъчна стабилност на конструкцията;

4. Липса на изправност на необходимите ограждения;

5. Работа свързана с вдигане и пренасяне на тежести;

6. Удар от падащи предмети;

7. Складиране на материали на работната площадка;

8. Подходите и проходите на скелетата;

9. Състоянието на работната площадка - подредеността;

10. Неправилното проектиране на конструкцията на скелето;

11. Здравина на конструктивните елементи и връзки; *Някои мерки за елиминирание или минимизиране на риска за падане от височина при работа от скеле*

1. Монтажът на скелетата да се извършва от обучени и опитни работници, използващи предпазни колани, обувки с неплъзгащи подметки и под непосредственото ръководство на техническия ръководител на обекта, след проведен ежедневен инструктаж.

2. Спазване процедурата по приемане годността за безопасна експлоатация на скелето: скелета с товароносимост над 5 kN/m² и височина под 12 т или с товароносимост над 5 kN/m² и височина до 5,5 т се приемат с акт на техническия ръководител, отговарящ за монтажа им; скелета с товароносимост над 5 kN/m² и височина над 5.50 т или с товароносимост под 5 kN/m² и височина над 12 т се приемат от комисия, в която участва и проектант конструктор;

3. Да не се допуска използването на елементи от един тип скеле при направата на друг тип;

4. Спазване на забраната за едновременна работа на две площадки, разположени в една вертикала, без наличието на междинен плътен под;

5. Прекратяване на работа при влошаване на атмосферните условия;

6. Преценка за допустимия брой работници на скелето, както и вида и теглото на материалите;

7. Маркиране на подходите и отворите по скелето с контрастен цвят;

8. Качването и слизането от едно ниво на другото става само по определените за целта съоръжения - стълби, ~~ако~~ да се използват елементи на конструкцията;

Заличен
съгласно ЗЗЛД

Заличен
съгласно ЗЗЛД

9. Да се вземе под внимание видът на основата, върху която е скелето;
10. Подвижните скелета да не се преместват, когато има хора върху тях;
11. Да се почистват работните площадки;
12. Да не се допуска препречване на проходите ж площадките от материали по време на работа;
13. При работа в близост с открити тоководещи части да се вземат необходимите мерки за защита на работниците срещу директен допир до части, намиращи се под опасно напрежение;
14. Извършване на ежедневен оглед на състоянието на скелето преди започване на работа;
15. Да се използват лични предпазни средства;

Покриви

Покривните работи включват много по разнообразие и по вид дейности - изграждане на носещата конструкция на покрива, надзиди, комини, тенекеджийски работи, топло и хидроизолации, мълниезащита и др., които се извършват при голяма височина и са съпътствувани с голям риск за работещите от падане от височина.

Фактори увеличаващи риска от падане, от височина при покривни работи:

1. Лошите атмосферни условия, например вятър със скорост по-голяма от 10 т/сек, дъжд, снеговалеж, намалена видимост и т.н.;
2. Работа в близост и по контура на покрива;
3. Формата и наклонът на покрива;
4. Товарносимостта и износването на елементите на покривната конструкция, включително складиране на материали и отпадъци;
5. Монтиране на спомагателни съоръжения, като лебедки, мачти и др.
6. Манипулация със специфични строителни машини - бетонпомпа, хобот;
7. Здравословното състояние на работниците;
8. Видът на покривната настилка.

Основни мерки за елиминиране или минимизиране на риска за падане от височина при покривни работи:

1. Прекратяване на покривните работи при влошаване на атмосферните условия;
2. Свеждане до минимум на монтажните операции на покрива;
3. Използване на специални стълби и противоплъзгачи се обувки;
4. Монтиране на предпазни парапети или скеле по контура на покрива и около отворите;
5. Да се работи винаги с лице към билото на покрива;
6. Да не се използват кранове и строителни подемници за извършване на покривни работи по стрехи и бордове;
7. Използване на ЛПС за работа на височина;
8. Работниците да са минали предварителен медицински преглед;
9. Допускането до извършване на покривни работи да става с разрешение на техническия ръководител, след като се е убедил, че са изпълнени всички мерки за безопасна работа;
10. Провеждане на ежедневен инструктаж;

Изкопи

Изкопите са резултат от строителни работи, свързани с отнемане на земни и скални маси от терена.

Основните рискове, съпътстващи този вид строителни работи са срутване, затрупване и премазване от земни маси, но съществуват рискове и от падащи предмети и машини (съоръжения), които се намират в близост с ръба на изкопа, както и падане от височина.

Изложени на тези рискове са работещите в изкопа, работещите в близост, преминаващи покрай и през самия изкоп работници.

Изкопите са за фундаментите на съоръженията (каналите (траншеите) за полагане на линейните съоръжения - кабели, тръби, шахти и др.

Фактори увеличаващи риска от падане от височина при изкопни работи:

1. Неблагоприятните атмосферни условия, нарушаващи стабилността на почвата;
2. Използване на стената на откоса за слизане и качване на работниците;
3. Необозначени, нееигнализирани и неоградени изкопи;
4. Здравословното състояние на работниците.

Основни мерки за минимизиране и елиминиране на риска от падане от височина при изкопни работи

1. Да се използват стационарни стълби за качване и слизане на работещите в изкопа, като ширината на стълбата е минимум 0.70 т а горния и край да излиза минимум 1.00 т над земната повърхност;

2. Слизането и качването на работниците, машините и превозните средства да се осъществява по откос с подходящ наклон, предвиден при разработването на строителния проект;

3. Да не се извършват строителни работи при влошени атмосферни условия;

4. До работа да се допускат само лица, които са имали предварителен медицински преглед;

5. Да се поставят бариери, парапети и знаци на местата, където се извършват изкопни работи. Да се постави нощно осветление по контура.

Строителни машини, механизация, инсталации и инструменти, подлежащи на контрол:

а) правила от общ характер:

1. Да не се извършва СМР без проект за изпълнение, в който да се съдържат основните решения по ТБТ и противопожарна охрана.

2. Строителната фирма - изпълнител е длъжна да осигури безопасно изпълнение на работите по работните места, които трябва да бъдат обезопасени с необходимите предпазни устройства и приспособления.

3. На всички строителни участъци на видни места, където условията на работа изискват, да се окачат табелки и знаци по безопасност на труда.

4. Строителните машини, механизация, инструменти и инвентар трябва да съответстват на характера на извършваната работа и да се пускат за работа само, когато са приведени в пълна изправност от правоспособни лица.

- товаренето, транспортирането, разтоварването, монтажът и демонтажът на строителните машини се извършват под ръководство на определено от строителя лице при взети мерки за безопасност;

- опасните зони около строителните машини се означават в съответствие с инструкциите за експлоатация;

- машините за извършване на земни работи се допускат до работа по терени с наклон не по - голям от предвидения в инструкцията за експлоатация;

- строителните машини и транспортни средства се допускат до работа в близост до електропроводи, когато е на разстояние не по - малко от 1.5 т от най - външната линия на електропровода;

- строително - монтажните пистолети се използват по предназначение от обучени и инструктирани лица.

5. Всяко МПС преди да се пусне в действие трябва да бъде подложено на технически преглед и освидетелствано.

6. Всички задължителни и предупредителни знаци при излизане на улиците да се спазват стриктно и водачите на МПС да са запознати поименно.

Заличен
съгласно ЗЗЛД

Заличен
съгласно ЗЗЛД

7. Работниците, които обслужват и управляват машините, трябва да бъдат снабдени с инструменти, съдържащи изискванията по техника на безопасност на труда, указания за управление на машините, правила за пределно натоварване и допустима скорост. На самата машина или в зоната на действие трябва да се поставят надписи по техника на безопасността. Машинистът е длъжен да сигнализира преди пускане на машината в действие.

8. Ел. кабелите трябва да бъдат инсталирани от квалифицирани работници, да бъдат добре заземени. Опазването и поддържането им в много добро състояние трябва да бъде постоянно задължение на всеки машинист.

9. На обекта на видно място трябва да има противопожарно табло със ръчна помпа, вода, кирка и лопата.

10. На видно място да има аптечка с всички необходими медикаменти за даване на първа помощ и превързочни материали.

б) по изпълнение на СМР

1. Абсолютно се забранява при дълбоки изкопи извършването на земни работи чрез подкопаване.

2. Автомобилите самосвали да подават редовни сигнали при идване за натоварване на багера и при потегляне.

3. Да се почистят гумите на колите и пространствата между тях от буци, стари тухли и други строителни отпадъци.

4. Автомобилите да не се препълват, за да не се изсипват по пътя и да замърсяват пътната настилка.

5. По границата на охранителната зона да се поставят достатъчно на брой предупредителни знаци и надписи, както и осветителни тела, които да ги осветяват нощно време.

6. Не се допуска извършването на СМР на работни места, намиращи се едно под друго, ако между тях няма необходимите предпазни съоръжения.

7. Не се допуска изпълнението на СМР на височина по начин, неусигуряващ противопадане от височина на лица и предмети, ако технически е невъзможно или нецелесъобразно, да се използват предпазни колани. Издигането и свалянето на всякакъв вид товари, материали и изделия, кофражни елементи и други става по правилата на механизирания начин.

8. Не се допуска изпълнението чрез подхвърляне.

9. При изпълнение на ел. заварките да се има предвид ел. заварчикът да използва предпазна маска или шлем.

10. Преди започване на работа ел. заварчикът проверява изправността на апаратурата и заземяването.

11. Ел. заварчикът да бъде с гумени ръкавици, престилка и ботуши.

12. Строителните работи да се извършват само след предаване на строителната площадка, изместени и обезвредени надземни и подземни инсталации и съоръжения. Да се спазват стриктно чл.212, 213 и 218 от Правилника за БТ при СМР.

14. Товаро-разтоварните работи и временното приобектно складиране и съхранение на материали, изделия, оборудване и др. се извършва така, че да са осигурени срещу изместване, преобръщане, падане

15. Проходите за преминаването на хора между разтоварените товари са с ширина не по-малка от 1.0 т.

16. Не се допуска устройване на временни приобектни складилове в охранителната зона на електропроводи и др.

Заличен
съгласно ЗЗЛД

Заличен
съгласно ЗЗЛД

По-важните норми и мероприятия по ТБТ при работа със монтажни машини са следните:

Първоначалното пускане в експлоатация на монтажните машини да се извършва след съответното им освидетелстване и регистриране от органите на Инспекцията за технически надзор.

Ежедневно преди започване на работа да се проверява изправността на основните възли, механизми и системата за управление на крановете. Особено внимателно да се проверяват спирачните устройства на лебедките.

Не се допуска повдигането и преместването на хора с крановете и преминаването под повдигнати товари. Трябва да се определят опасните зони и да се обозначат на площадката; в тях да не се допускат лица, които не са свързани с работата на машините.

Не се допуска оставянето на окачени товари при прекъсване на работата на крана (за обедна почивка или друг повод).

Монтажните и товароподемните операции трябва да се извършват с изправни такелажни средства и хватни приспособления (траверси, сапани и др.). Такелажните средства да се проверяват и изпитват през съответния период от време.

Настоящите основни изисквания по охрана на труда обхващат най-характерните специфични особености при работа, без да изчерпват изцяло всички задължения, предвидени в трудовото законодателство и нормативните документи, изисквания и отговорности, за създаване на безопасни и здравословни условия на строителната площадка.

ПЛАН ЗА ПОЖАРНА И АВАРИЙНА БЕЗОПАСНОСТ

Не се предвижда доставка на лесно запалителни или взривоопасни материали по време на строителството или изпитанията. Ако се наложи и предпише със заповед или допълнителен проект влагането на такива материали, ще трябва да се предпишат и съответни мероприятия.

Координаторът по безопасност и здраве ще следи за:

- поставянето и изправността на табели по чл. 65/2/ от Наредба №2;
- наличието и обявяването на инструкции по чл. 66/2/, т.1;
- местата за тютюнопушене, като не е разрешено тютюнопушене по време на изпълнение на работни операции;
- наличието на заповед по чл. 67/3/ от Наредба №2;
- състоянието и съоръжеността на противопожарното табло.

1. използването на нестандартни отоплителни и нагревателни уреди и съоръжения и на други горивни устройства;

2. съхраняването в строителните машини и в близост до кислородни бутилки на леснозапалими, горивни, пожаро- и взривоопасни вещества в съдове, количества и по начини, противоречащи на изискванията на ПБ;

3. доставката, използването и съхранението на строителната площадка на леснозапалими и горими течности, освен когато са създадени необходимите условия за това при спазване на съответните нормативни изисквания и указанията на производителя;

4. паленето на открит огън независимо от климатичните условия и частта на денонощието, както и тютюнопушенето на места, категоризирани или определени като пожаро- или взривоопасни;

5. подгръването на двигателите с вътрешно горене на строителните машини, както и на замръзнали водопроводни, канализационни и други тръбопроводи, с открит огън, електронагревателни уреди и др.;

6. окачването на дрехи, кърпи и други горими материали върху контакти, изолатори или други части от електрическите инсталации, както и сушенето им върху отоплителни или нагревателни уреди;

7. използването на хартия, картон, тъкани или други горими материали за направа на абажури за осветителни тела.

Заличен
съгласно ЗЗЛД

Заличен
съгласно ЗЗЛД

8. В случай на авария строителят обявява аварийно положение и следи за изпълнението на мерките, заложи в плана за предотвратяване и ликвидиране на аварии.

9. В случай на аварии, последствията от които могат да застрашат здравето и безопасността на лица извън строителната площадка, строителят или техническият ръководител незабавно уведомява съответната служба за гражданска защита.

При подаване на сигнал за аварийно положение техническият ръководител или определено от него лице незабавно взема следните мерки:

1. по най-бърз и безопасен начин евакуира всички работещи;
2. прекратява извършването на всякакви работи на мястото на аварията и в съседните застрашени участъци от сградата или съоръжението;
4. изключва напрежението, запазващо всякакъв вид оборудване в аварийния участък;
5. в най-кратък срок информира работещите, които са изложени или могат да бъдат изложени на сериозна или непосредствена опасност от наличните рискове, както и за действията за защитата им;
6. предприема действия и дава нареждания за незабавно прекратяване на работата и напускане на работните места;
7. организира ликвидиране или локализиране на пожара или аварията чрез използване на защитни и безопасни инструменти и съоръжения;
8. разпорежда отстраняването на безопасно място на работещите, които не участват в борбата срещу пожара или аварията;
9. при пожар спира действието на вентилацията, когато в аварийния участък има такава;
10. поставя дежурна охрана на входовете и изходите на строителната площадка;
11. не възобновява работата, докато все още е налице сериозна и непосредствена опасност.

Строителят отменя аварийното положение след окончателно премахване на причините за аварията, при невъзможност за нейното повторение, разпространение или разрастване, както и при условие, че са взети всички необходими мерки за пълното обезопасяване на лицата и средствата при възстановяване на работата.

При пожар или авария се действа по правилата на чл. 73;74;75 от Наредба №2, като за целта на необходимите места по етажите ще се поставят указателни знаци от Приложение №2-6 на Наредба №4 от 1995 г за знаците и сигналите.

Съгласувано с органите на Държавна агенция "Гражданска защита" и Национална служба "Пожарна и аварийна безопасност" ще се организира разработването и утвърждаването на:

- План за предотвратяване и ликвидиране на пожари;
 - План за предотвратяване и ликвидиране на аварии;
 - План за евакуация на работещите и на намиращите се на строителната площадка;
- С горните планове ще се запознаят всички лица, допускани на строителната площадка.

По време на строителството ще се актуализира и допълва плана за безопасност и здраве в частта му:

- Списък на инсталациите, машините и съоръженията, подлежащи на контрол; схеми на местата на строителната площадка, на които има специфични рискове и местата, където се предвижда да работят двама или повече строители;
- Схемата за инсталиране на скелетата;
- Схема и график на работа на временното изкуствено осветление на строителната площадка и работните места (ако се налага);
- Конкретна схема и вид на сигнализацията както по време на работа, така и при бедствие, авария, пожар или злополука.

Заличен
съгласно ЗЗЛД

Заличен
съгласно ЗЗЛД

Идентификация и описание на евентуалните рискове, които биха могли да повлияят върху качествено и навременно изпълнение на договора и съответно предлагане на ефективни мерки за тяхното преодоляване

Възможни рискове:

1. Повреда на транспортните средства;
2. Повреда на строителната техника;
3. Отсъствие на работници поради заболяване или други причини;
4. Забавяне доставката на специфични и трудни за снабдяване материали;
5. Липса на електрозахранване на обекта;
6. Лоши атмосферни условия, възпрепятстващи изпълнението на СМР на открито – по фасади, покриви и др.;
7. Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите;
8. Риск от закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта;
9. Липса (недостатъчно) съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес;
10. Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от непълноти и/или неточности в проектната документация

Мерки за преодоляването на възможните рискове:

По т. 1: Фирмата има грижата да поддържа транспортните средства в изправност и да осигурява навременни текущи ремонти, като в готовност ще има на разположение винаги най-малко 2 превозни средства, а в крайна нужда – фирмата има сключени договори за наем на транспортни средства и строителна механизация с външна фирма, която има задължението да ги предостави за временно ползване при подаване на заявка.

По т. 2: Фирмата има грижата да поддържа строителната механизация и оборудване в изправност и да осигурява навременни текущи ремонти. Освен това фирмата има сключени договори за наем на транспортни средства и строителна механизация с външна фирма, която има задължението да ги предостави за временно ползване при подаване на заявка.

По т. 3: Когато на някой от работниците му се налага да отсъства от работа, фирмата има възможност веднага да наеме на негово място друг строителен работник със същата квалификация.

По т. 4: Ако нашата фирма бъде избрана за Изпълнител, ще поддържаме на склад основните строителни материали, които да бъдат на разположение във всеки един момент, а за доставката на специфични материали, ще имаме грижата своевременно да осигурим доставката им чрез фирми-производители или вносители, така че срокът за изпълнение на строителните работи да бъде възможно най-кратък.

По т. 5: В случай, че бъде нарушено електрозахранването на обекта, фирмата притежава електроагрегат и заваръчен агрегат, с които да осигури електроподаването на обекта.

По т. 6: При лоши атмосферни условия (дъжд, снеговалеж, вятър) работниците ще бъдат снабдени с лични предпазни средства, дъждобрани и гумени ботуши, когато естеството на работата позволява или налага изпълнение на СМР при такива условия.

По т. 7: В случай на изоставане от графика при текущо изпълнение на дейностите фирмата има възможност да реагира и да отстрани причината за забавянето, като наеме допълнителна работна ръка или допълнителна механизация.

По т. 8: За да се избегне рискът от закъснение за окончателното приключване и предаване на обекта, техническото ръководство ще има за цел да спазва приложения план-график и да не допуска големи отклонения, които биха попречили на навременното приключване на строително-монтажните работи.

По т. 9: Техническият ръководител и управителят ще имат грижата да бъдат в постоянна връзка с представител на Възложителя, за да не се достигне до неясноти и липса на комуникация, които биха възпрепятствали работата на обекта.

По т. 10: При установяване на непълноти и неточности в проектната документация, които биха повлияли на качеството и срока на изпълнението на строително-монтажните работи, фирмата

Заличен
съгласно 33ЛД

Заличен
съгласно 33ЛД

своевременно ще отправя писмени искания до Възложителя с молба за уточняване на възникналите въпроси, така че да не се допуска изоставане в графика за изпълнение.

МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Фирмата ни осъзнава своята отговорност при извършването на строително-ремонтно и монтажна дейност. Работата ни във всеки един етап, е прецизирана и изцяло подчинена на концепцията ни за грижата и опазване на околната среда и запазване екологичното равновесие.

Упражняването на нашата дейност е съобразено стриктно със законовите, под закони и други нормативни актове свързани с изискванията относно грижа за околната среда.

Основни направления по реализацията на екологичната политика:

1. Спазване на изискванията на законодателството, действащите стандарти, норми и правила по околна среда.
2. Разработихме, поддържаме и непрекъснато подобряваме Система за управление на околната среда като неразделна част от фирмената ни политика.
3. Извършваме периодичен екологичен преглед, свързан с анализ на въпросите на околната среда и въздействието върху нея при изпълнение дейностите на Дружеството и определяне контрол и управление на аспектите на околната среда. Предвиденият модел на мониторинг за изпълнение на мерките за намаляване въздействието върху околната среда е възприет така, че да покрие всички аспекти и изисквания съгласно законите и инженерната практика.
4. Осъществяваме непрекъснат контрол върху използването на ресурсите, необходими за изпълнение на строително-монтажни работи /СМР/ и строително-ремонтни работи /СРМ/.
5. Извършваме управление на оценените аспекти на околната среда, свързани с въздуха, почвата, водата, отпадъци /строителни, битови, опаковки, хигиенни материали/, замърсяване, шум и вибрации.
6. Работим с множество Центрове за професионално обучение/ЦПО/, като по този начин своевременно осигуряваме необходимото обучение на нашите служители.
7. Правим периодичен анализ на постигнатите резултати спрямо ОС изразен в измерими резултати от управлението на всички аспекти.

- Мерки за опазване на околната среда, които ще бъдат предприети при изпълнение по обекта:

1. Ще се направи проучване и анализиране на възможните причини, източници и степени на въздействие изпълнение на обекта.
2. Ще се определи потенциалния риск за околната среда и здравето на хората при строителството, както и при нормалната експлоатация на обекта;
3. Изпълнението на посочените по-горе мероприятия включва извършването на следните дейности и мерки:
4. Изготвяне на мерки за намаляване на въздействието и решаване на екологичните проблеми при работата по обекта.
5. Препоръчително ще бъдат използвани приоритетно безизкопни технологии, които позволяват да бъде сведено до минимум въздействието върху околната среда;
6. Строителните отпадъци ще се депонират на съответните определени с разрешително депа. По отношение на отпадъците, във всички етапи от строителството се изпълняват изискванията на Закона за управление на отпадъците;
7. За зареждане с горивно-смазочни материали ще се използват най-близко разположените автобази;
8. Против утечки на масла се извършва ежемесечен контрол на техническото състояние на машините;

Заличен
съгласно ЗЗЛД

Заличен
съгласно ЗЗЛД

9. Ауспусите на транспортните и строителните машини и агрегатите са снабдени със специални шумозаглушители;
10. Няма да се допуска работа на празен ход на транспортните и строителни машини;
11. Превозването на насипни материали, битови, строителни и промишлени неопасни отпадъци се извършва с превозни средства, снабдени с контейнери, предпазни капази или добре уплътнени каросерии и покривала;
12. При евентуално генериране на опасни отпадъци, се сключва договор с фирма, която има лиценз за тяхното съхранение и третиране;
13. Транспортните схеми в населените места за извозване на отпадъци до депата се съгласуват с общините;
14. За ограничаване въздействието основно в работна среда и върху работещите, е необходимо да се предприемат съответните мерки: оросяване, контрол върху техническото състояние на механизацията и транспорта;
15. С оглед ограничаване не вредното въздействие на неблагоприятните климатични условия, работниците се снабдяват с подходящо сезонно работно облекло. В зависимост от спецификата на работата, се снабдяват с предпазни средства – каски, антифони, антивибрационни ръкавици, предпазни колани, негорими или трудногорими предпазни шлемове, престилки и обувки;
16. При изпълнение на рехабилитационните работи и изграждането на нови съоръжения, унищожаването на дървесната растителност ще бъде във възможните минимални размери, след съгласуването на това мероприятие с компетентен орган.;
17. Оторизираните отговорници по ЗБУТ ще осигурят неограничен достъп на общинските контролните органи до обектите и съоръженията и до всички документи и данни, свързани с емисиите в атмосферния въздух, както и да им оказват съдействие при изпълнението на техните правомощия.

Дата 06 / 04 / 2015

Име и фамилия ирк. Любомир Качамаков

Длъжност Изпълнителен член на Съвета на директорите

Подпис и печат

Заличен
съгласно ЗЗЛД

Заличен
съгласно ЗЗЛД